



Distributienetbeheerder :

Gestionnaire de réseau de distribution :

RESA

Nr teller :

N° comp :

12613106

Verslag van onderzoek:

Rapport de contrôle:

N°: 1520180622104

EAN code :

Aard onderzoek : AREI ART	86 / 87	+95	270	271	276	276bis	TT	Voorschr. netbeheerder Prescription du gest. de réseau de distr. <input type="radio"/>
Genre de contrôle : RGIE ART		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		

Plaats van het onderzoek :

Lieu du contrôle :

chaussée de Theux n°60 4800 Verviers

Eigenaar

Propriétaire :

M. Brey

Adres :

Adresse :

Installateur : M. Brahamont

Datum van het onderzoek :

Date du contrôle :

22-06-2018

BTW / TVA : 0713-048 780

Ik. / C.I. :

Inspecteur : Lollo Antonio

Onderzoek / Contrôle : ☐ Woning / maison ☐ Apart.

☒ CAFE

Spanning : 230V	Meter / bord verbinding : UFUB 4x1	Max. beveiliging : 20A
Tension	Liaison compteur-tableau :	Protection max. :

Aardelektrode : Riquet	Isolatie : 20.5 Mohm	Aantal verdeelborden : 1
Electrode de terre :	Isolément :	Nombre de tableaux :

Differentieelschakelaars Interrupteurs différentiels			Aantal eindstroombanen : 20		Test AIn		1 AIn		AREI / RGIE			
In (A)	Δ In (mA)	type	Nombre de circuits terminaux :		OK	NOK	OK	NOK	270	271	271	278
63A	300	A	Ginial circuit de A & H		<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
63A	30	A	locaux huurder circuit de N & T		<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

Visueel nazicht : algemeen : OK	NOK	directe aanraking : OK	NOK	Indirecte aanraking : OK	NOK
Contrôle visuel : général : <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	contact direct : <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Contact indirect : <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Aansluitingen : OK <input checked="" type="radio"/>	NOK <input type="radio"/>	Potentiaalvereffeningen : OK <input checked="" type="radio"/>	NOK <input type="radio"/>
Raccordements :		Liaisons equipotentielles :	

Inbreuken/Infractions : (zie keerzijde / voir verso)

VISUM :

Opmerkingen/Remarques :

Datum/date :

Les Blocs de Secours sont en état de fonctionnement normal à ce jour

ELECTROTEST
Antonio Lollo
Inspecteur
antonio.lollo@electro-test.be
Gsm 0475 749 406

Resultat / Conclusion :

☒ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E.

De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het A.R.E.I.

Les bornes de l'interrupteur différentiel général sont rendues inaccessibles par scellage.

De ingangsklemmen van de algemene differentieelschakelaar zijn ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Le schéma unifilaire et de position ont été visés et sont conformes avec l'installation - (Bifidifunctionnel - en situation de service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Une visite complémentaire est à effectuer par le même organisme un an au plus tard après la date de ce contrôle. Passé ce délai, le SPF concerné sera averti de l'existence d'infractions.

Overeenkomstig art. 274 van het A.R.E.I., de werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden op alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd ten laatste één jaar na keuringsdatum. Na deze datum wordt de betrokken FOD verwittigd van de aanwezigheid van inbreuken.

La visite de contrôle prévue par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après l'acte de vente - Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.

termijn (art. 271 A.R.E.I.) Prochaine visite de contrôle : / Volgende controlebezoek : 22-06-2019

☒ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I.

Conformément à l'art. 274 du RGIE, les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Une visite complémentaire est à exécuter par le même organisme un an au plus tard après la date de ce contrôle. Passé ce délai, le SPF concerné sera averti de l'existence d'infractions.

Overeenkomstig art. 274 van het A.R.E.I., de werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden op alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd ten laatste één jaar na keuringsdatum. Na deze datum wordt de betrokken FOD verwittigd van de aanwezigheid van inbreuken.

La visite de contrôle prévue par l'art. 276bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après l'acte de vente - Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.

voor de directeur, de inspecteur / pour le directeur, l'inspecteur

Niet conform		Conform		N° vorig rapport	
276bis AK	274 AK	276bis HK	274 HK		
<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>		
271 AK		271 HK			
<input checked="" type="radio"/>		<input checked="" type="radio"/>			
276 AK		276 HK			
<input checked="" type="radio"/>		<input checked="" type="radio"/>			

Rappel des prescriptions réglementaires: a) l'obligation de conserver le P.V. de visite de contrôle dans le dossier d'installation électrique; b) l'obligation de renseigner dans le dossier toute modification intervenant dans l'installation électrique; c) l'obligation d'aviser immédiatement le S.P.F. ayant l'interdiction de faire effectuer une nouvelle visite de contrôle par le même organisme agissant afin de vérifier la disparition des infractions au terme du délai de un an. Dans le cas où, lors de cette seconde visite, des infractions subsistent, l'organisme agréé se doit d'envoyer une copie du procès-verbal de visite de contrôle à la Direction générale de l'énergie préposée à l'haute surveillance des installations électriques domestiques.

Herinnering van de reglementaire voorschriften: a) de verplichting het P.V. van het controlebezoek te bewaren in het dossier van de elektrische installatie; b) de verplichting de wijziging aangebracht aan de elektrische installatie te melden; c) de verplichting de F.O.D. de Energie onder zijn bevoegdheid heeft onmiddellijk in te lichten over elke wijziging van de elektrische installatie; d) de verplichting, wanneer er overtreedingen zijn vastgesteld tijdens het controlebezoek, een nieuw controlebezoek te doen verrichten door hetzelfde erkende organisme om na te gaan of na afloop van één jaar de overtreedingen verdwenen zijn. Indien tijdens dat tweede onderzoek wordt vastgesteld dat er nog overtreedingen overblijven, moet het erkende organisme een kopie van het proces-verbaal van het controlebezoek sturen naar de Algemene Directie Energie die belast is met het toezicht op de huishoudelijke elektrische installaties.

Distributienetbeheerder :

Gestionnaire de réseau de distribution :

Rena

Nr teller :

N° comp :

Verslag van onderzoek:

Rapport de contrôle:

N°: *152180622/05*

EAN :
code :

Aard onderzoek : AREI ART	86	+95	270	271	276	276bis	TT	Voorschr. netbeheerder Prescription du gest. de réseau de distr. <input type="radio"/>
Genre de contrôle : RGIE ART		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>		

Plaats van het onderzoek :

Lieu du contrôle :

Chausée de Thieu n° 60 4800 Velours

Eigenaar

Propriétaire :

M. Bley

Adres :

Adresse :

Installateur :

M. Briemont

BTW / TVA : *0713 048 780*

Datum van het onderzoek :

Date du contrôle :

22-06-2013

Ik. / C.I. :

Inspecteur : *Lollo Antonio*

Onderzoek / Contrôle :

☐ Woning / maison ☒ Appart

1° étage

Spanning : <i>10kV</i>	Meter / bord verbinding : <i>UF03 4x6</i>	Max. beveiliging : <i>30A</i>
Tension	Liaison compteur-tableau :	Protection max. :

Aardelektrode : <i>Piquet</i>	Isolatie : <i>20.5</i> Mohm	Aantal verdeelborden : <i>1</i>
Electrode de terre : <i>14x1</i> Ohm	Isolement :	Nombre de tableaux :

Differentieelschakelaars Interrupteurs différentiels			Aantal eindstroombanen : Nombre de circuits terminaux :		Test ΔIn		1. ΔIn		AREI / RGIE			
In (A)	Δ In (mA)	type			OK	NOK	OK	NOK	270	271	271bis	278
<i>40 II</i>	<i>300</i>	<i>A</i>	<i>Général circuit de B&D</i>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<i>40 Z</i>	<i>30</i>	<i>A</i>	<i>beaux heures de E&H</i>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>
<i>16 Z</i>	<i>10</i>	<i>A</i>	<i>Tous autres circuits: circuit A</i>		<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

Visueel nazicht : algemeen : OK	NOK	directe aanraking : OK	NOK	Indirecte aanraking : OK	NOK
Contrôle visuel : général : <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	contact direct : <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	Contact indirect : <input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>

Aansluitingen : OK <input checked="" type="radio"/>	NOK <input type="radio"/>	Potentiaalvereffeningen : OK <input checked="" type="radio"/>	NOK <input type="radio"/>
Raccordements :		Liaisons equipotentielles :	

Inbreuken/Infractions : (zie keerzijde / voir verso)

Opmerkingen/Remarques :

La visite de contrôle porte sur la partie visible et accessible de l'installation

VISUM :

Datum/date :

ELECTROTEST
Antonio Lollo
inspecteur
antonio.lollo@electro-test.be
0475 748 406

Besluit / Conclusion :

☒ L'installation électrique est conforme aux prescriptions du R.G.I.E. De elektrische installatie voldoet aan de voorschriften van het A.R.E.I.

☐ Les bornes de l'interrupteur différentiel général sont rendues inaccessibles par scellage. De ingangsklemmen van de algemene differentieelschakelaar zijn ontoegankelijk gemaakt door verzegeling. Le schéma unifilaire et de la position ont été visés et sont conformes avec l'installation - Het ééndraad- en situatieschema werden voor gezien getekend en stemmen overeen met de installatie. Le prochain contrôle périodique est à effectuer dans le délai prescrit par la réglementation en vigueur (art. 271 R.G.I.E.) - De volgende periodieke controle moet worden uitgevoerd binnen de door de van kracht zijnde reglementering voorgeschreven termijn (art. 271 A.R.E.I.). Prochaine visite de contrôle : / Volgende controlebezoek: *22-06-2013*

☐ L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du R.G.I.E. De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van het A.R.E.I.

☐ Conformément à l'art. 274 du R.G.I.E., les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service des installations, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes et les biens. Une visite complémentaire est à effectuer par le même organisme un an au plus tard après la date de ce contrôle. Passé ce délai, le SPF concerné sera averti de l'existence d'infractions. Overeenkomstig art. 274 van het A.R.E.I., de werken, nodig om de inbreuken te doen verdwijnen die opgemerkt werden tijdens het controlebezoek, moeten zonder vertraging uitgevoerd worden en alle maatregelen moeten getroffen worden opdat de in overtreding zijnde installatie, indien zij in dienst blijft, geen gevaar vormt voor de personen of goederen. Een aanvullend bezoek moet door hetzelfde organisme worden uitgevoerd ten laatste één jaar na keuringsdatum. Na deze datum wordt de betrokken FOD verwittigd van de aanwezigheid van inbreuken.

☐ La visite de contrôle prévue par l'art. 276 bis du R.G.I.E. doit avoir lieu au plus tard 18 mois après l'acte de vente - Het controlebezoek voorzien door art. 276bis van het A.R.E.I. moet plaats hebben uiterlijk 18 maanden na de datum van de verkoopakte.

voor de directeur, de inspecteur/pour le directeur, l'inspecteur:

INBREUKEN

A. AARDING

1. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 30 Ohm.
2. De spreiding van de aardingsweerstand is hoger dan 100 Ohm.
3. De spreiding van de aardingsweerstand is te hoog volgens de gevoeligheid van de differentieelschakelaar.
4. Er is geen aardelektrode/aardingslus aanwezig.
5. De aardgeleider bezit een onvoldoende sectie (min. 16 mm² Cu).
6. De aardingsonderbreker is niet aanwezig.

B. EQUIPOTENTIALE VERBINDINGEN (E.V.)

1. E.V. niet aanwezig.
2. E.V. niet bevestigd volgens de regels van de kunst.
3. De sectie van de hoofd E.V. is onvoldoende (min. 6 mm²).
4. Bijkomende E.V. in badkamer niet geplaatst of onjuist.
5. Bijkomende E.V. bezitten een onvoldoende sectie (beschermd 2,5 mm²).
6. De continuïteit is niet verzekerd.
7. De kleurcode is onjuist.

C. ISOLATIEWEERSTAND

1. Per kring : minder dan 500 kOhm

D. DIFFERENTIEELSCHAKELAARS (D.S.)

1. Er zijn geen D.S. aanwezig.
2. De nominale stroom van de Algemene D.S. (A.D.S.) bedraagt minder dan 40A.
3. De nominale stroom van D.S. is onvoldoende.
4. De verzegelplaatjes van de A.D.S. zijn niet aanwezig.
5. Er is geen D.S. geplaatst voor de beveiliging van de badkamer, wasmachine...
6. Test ΔI_n : N.O.K.
7. Test 2,5 ΔI_n : N.O.K.

E. VERDEELBORD(EN) EN KRINGEN

1. De kringen zijn niet of onjuist gemerkt.
2. Het bord is niet bereikbaar of niet op een hoogte van +/- 1,5 m geplaatst.
3. Rechtstreekse aanraking is mogelijk.
4. Er zijn geen kalibrelementen geplaatst of deze zijn niet in functie van draadsecties.
5. Er zijn overbrugde veiligheden aanwezig.
6. Er zijn geen 2 kringen minimum aanwezig voor de verlichting.

F. LEIDINGEN

1. Niet gebruikte leidingen zijn niet verwijderd.
2. Er is geen reglementaire kleurcode gebruikt.
3. De aanwezige blauwe geleider wordt gebruikt als fasegeleider en er is een andere kleur beschikbaar.
4. Kabels zijn niet beschermd bij muurdoorvoering.
5. Kabels en PVC buis zijn niet mechanisch beschermd over een afstand van 10 cm boven het vloerniveau.
6. De gebruikte XVB en XFVB kabels verzonken in de muur volgen niet de voorgeschreven trajecten.
7. Installatiedraad niet beschermd of niet reglementair.

G. SCHAKELAARS EN STOPCONTACTEN

1. De stopcontacten zijn niet op voldoende hoogte van het vloerniveau geplaatst (van as tot vloer : 25 cm in vochtige lokalen en 15 cm droge lokalen).
2. Een schakelaar(s) snijdt niet de fasegeleider.
3. Het gebruikte materiaal stemt niet overeen met de vereiste beschermingsgraad.
4. Directe aanraking mogelijk

H. TOESTELLEN

1. De gebruikte toestellen dragen geen gelijkvormigheidslabel van een erkend Europees labo.
2. De toestellen voldoen niet aan de gewenste beschermingsgraad.
3. De isolatieklasse stemt niet overeen met de plaats van het toestel
4. De verwarmingstoestellen zijn nog niet geplaatst.
5. Directe aanraking mogelijk

I. VISUEEL NAZICHT

1. Algemene opmerkingen
2. Directe aanraking mogelijk
3. Indirecte aanraking mogelijk

J. ELEKTRISCH DOSSIER

1. Eëndraadschema niet aanwezig
2. Situatieschema niet aanwezig

INFRACTIONS

A. PRISE DE TERRE

1. La résistance de la prise de terre dépasse 30 Ohms.
2. La résistance de la prise de terre dépasse 100 Ohms.
3. La résistance de la prise de terre est trop élevée en fonction de la sensibilité de l'interrupteur différentiel.
4. Absence d'une électrode de terre (boucle de terre)
5. La section du conducteur de mise à la terre est insuffisante (min 16 mm²Cu).
6. Il n'existe pas de coupe-terre.

B. LIAISONS EQUIPOTENTIELLES (L.E.)

1. L.E. non réalisées.
2. L.E. non fixées d'après les règles de l'art.
3. La section de la L.E. principale est insuffisante (min 6 mm²).
4. L.E. supplément. dans salle de bains non réalisées ou incorrectes.
5. L.E. suppl. ont une section insuffisante (protégées 2,5 mm²).
6. La continuité n'est pas assurée.
7. Le code des couleurs n'est pas correct.

C. RESISTANCE D'ISOLEMENT

1. Par circuit : inférieure à 500 kOhm.

D. INTERRUPTEURS DIFFERENTIELS (I.D.)

1. Absence de différentiels.
2. Le courant nominal de l'I.D. général est inférieur à 40A.
3. Le courant nominal de l'I.D. est insuffisant.
4. Les plaquettes de plombage de l'I.D. général manquent.
5. Absence d'un I.D. pour salle de bains, machine à laver...
6. Teste ΔI_n : P.O.K.
7. Teste 2,5 ΔI_n : P.O.K.

E. TABLEAU(X) DE DISTRIBUTION ET CIRCUITS

1. Les circuits ne sont pas ou incorrectement marqués.
2. Le tableau n'est pas accessible ou n'est pas à une hauteur de +/- 1,5 m.
3. Contact direct est possible.
4. Absence d'éléments de calibrage ou inadaptés en fonction des sections des canalisations.
5. Il y a des fusibles pontés.
6. Il n'y a pas au minimum 2 circuits d'éclairage.

F. CANALISATIONS

1. Les canalisations non utilisées ne sont pas éliminées.
2. Il n'y a pas de code de couleurs réglementaire utilisé.
3. Le conducteur bleu présent est utilisé comme conducteur de phase et une autre couleur est disponible.
4. Les conduct. ne sont pas protégés dans les traversées des murs.
5. Conduct. et tubes PVC ne sont pas protégés mécaniquement à une distance de 10 cm au-dessus du niveau de sol.
6. Les canalisations XVB et XFVB noyées dans le mur, ne suivent pas le parcours privilégié.
7. Conducteur d'installation non protégé ou pas réglementaire.

G. INTERRUPTEURS ET PRISES DE COURANT

1. Les prises de courant ne sont pas placées à une hauteur suffisante vis à vis du niveau de sol (25 cm dans des locaux humides et 15 cm dans des locaux secs).
2. Le conducteur de neutre est coupé au lieu du conduct. de phase.
3. Le matériel utilisé n'est pas conforme au degré de protection exigé.
4. Contact direct possible

H. APPAREILS

1. Les appareils utilisés ne sont pas pourvus d'un label de conformité d'un labo européen agréé.
2. Les appareils ne répondent pas au degré de protection exigé.
3. La classe d'isolation n'est pas en conformité avec l'emplacement de l'appareil.
4. Les appareils de chauffage électrique ne sont pas encore installés.
5. Contact direct possible

I. CONTRÔLE VISUEL

1. Remarques générales
2. Contact direct possible
3. Contact indirect possible

J. DOSSIER ELECTRIQUE

1. Le schéma unifilaire n'est pas présent.
2. Le schéma de position n'est pas présent.